

**А К Т**  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества в многоквартирном доме Копейск г, Екимова ул, д. 66

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Копейск г, Екимова ул, д. 66

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного д, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) с одной стороны, и ООО "Жилищная управляющая компания"

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) именуемый в дальнейшем "Исполнитель" в лице Фещака В.В. генерального директора

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме) действующего на основании приказа № 1-к от 04 августа 2006 г.

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке на основании договора управления многоквартирным домом № .

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с январь 2017г по декабрь 2017г

расположенном по адресу: Копейск г, Екимова ул, д. 66

Наименование вида работ (услуги) (2)		Период ичност ь/коли чествен ный показат ель выполн енной работы (оказан ной услуги)	Един ица изме рени я рабо ты (услу ги)	Стоимость(3)/ сметная стоимость(4) выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы  (оказанной услуги), в руб.
1. Работы выполненные согласно минимального перечня услуг и работ (Постановление Правительства РФ от 03.04.2013г. №290), необходимые для обеспечения надлежащего содержания и текущего ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома			руб/м2	14,16	241 099,56
в том числе текущий ремонт:					
ремонт МАФ (горка)	193,22				
ремонт тепловычислителя	1 500				
ремонт МАФ	1 289,45				
X ремонт системы ГВС в подвале	1 931				
X ремонт стояка ХГВС в подвале	2 077				
X ремонт системы ХВС	4 112				
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования			руб/м2	0,21	3 348,64
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов			руб/м2	5,45	
Работы по содержанию мест общего пользования	подметание лестничных площадок и маршей	24 раза в год	руб/м2	0,75	
	мытьё лестничных площадок и маршей	12 раз в год			
Работы по содержанию придомовой территории			руб/м2	1,4	23 837,52
Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке жидких бытовых отходов			руб/м2	1,8	
Вывоз твердых бытовых отходов		согласно графику	руб/м2	1,9	26 334,92
ТО ОДПУ, тепла					23 218,71
ОДН э/э по Нормативу					9 077,77
ТО ОДПУ э/э					2 064,06
итого:					328 981,18

2. Всего за период с 01.01.2017 года по 31.12.2017 года выполнено работ (оказания услуг) на общую сумму 328 981,18 рублей (Триста двадцать восемь тысяч девятьсот восемьдесят один рубль восемнадцать копеек)

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Заказчик Екимов В.М.И. (подпись)  
 (должность, Ф.И.О.) (должность, Ф.И.О.)