Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Адрес многоквартирного дома: Копейск г, Гольца ул,д. 10

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.12.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	64 358,88
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	469 327,07
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 536 687,25
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	1 536 687,25
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0,00
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1 392 296,59
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 392 296,59
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	1 456 655,47
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	613 717,73
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**Корчевка пней**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 499,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**Ремонт ступеней входных групп (п.1,2,3)**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 825,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**Снос аварийных деревьев**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	164 294,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**Снос и опиловка аварийных деревьев**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	105 150,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**Установка дренажного насоса**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 450,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**Установка светильников перед подъездами**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 034,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**ТО ОДПУ э/э**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 508,38
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**1.Работы выполненные согласно минимального перечня услуг и работ (Постановление Правительства РФ от 03.04.2013г. №290)**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 398 071,82
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**ТО ОДПУ тепла**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 992,74
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	

25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**ХВ ИСОИ**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 300,49
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**ОСВ ИСОИ**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 623,89
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**ОДН э/э по Нормативу**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	34 463,33
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**2.21.Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования**
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	45 621,70
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	**Наименование работ (услуг)**	**-**	**Наименование работ (услуг)**	**ТО ОДПУ воды**

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16 095,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	0,00
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0,00
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0,00
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0,00
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.